

**LINCE**



**¡ÚLTIMOS DPTOS!**



**ENTREGA  
INMEDIATA**



**GRUPO SOL**  
CONSORCIO INMOBILIARIO

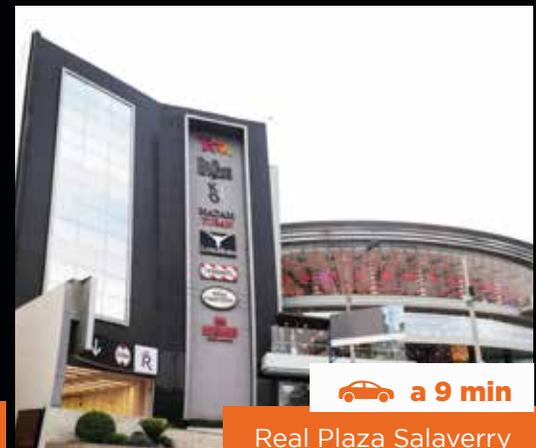


VIVE  
**CONECTADO**

# LO MEJOR DE LINCE



 a 5 min  
Colegio Sophianum



 a 9 min  
Real Plaza Salaverry



 a 3 cuadras  
Parroquia  
Sta. Rosa de Lima



 a 3 cuadras  
Parque Ramón Castilla



 a 5 min  
Parque de los Bomberos



 a 1 cuadra  
Chanfainita huarique de antaño



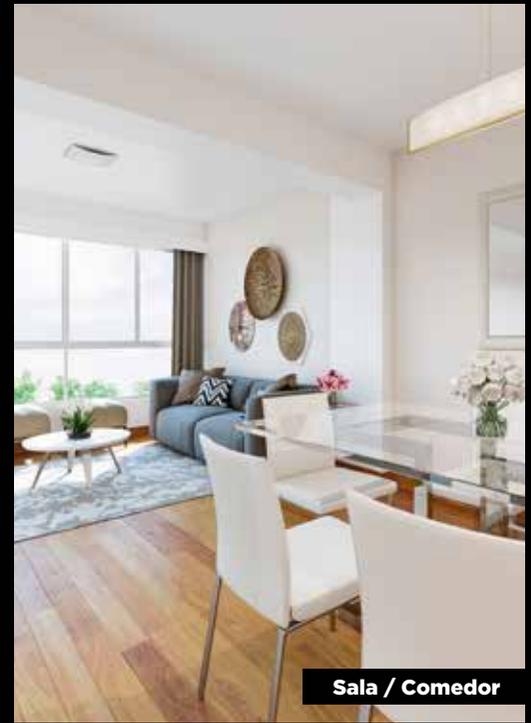
 a 2 cuadras  
Crepería - Chef Timour

**VIVE  
RODEADO  
DE SABOR  
Y TRADICIÓN.**

# ESPACIOS PENSADOS EN TI



**Kid Place**



**Sala / Comedor**



**Cocina**



**Dormitorio**



**Baño**

**DPTO 903 | 1103**

**Área Total:** 76.27 m<sup>2</sup>

**INGRESO**



Jr. Francisco de Zela



**Vista Calle**



**Sala/  
Comedor**



**Cocina/  
Lavandería**

**Dorms  
3**

**Baños  
2**



\*Ver terminos y condiciones en la última página.

**DPTO 1101**

**Área Total:** 76.40 m<sup>2</sup>

Jr. Francisco de Zela



**INGRESO**

**Vista Calle**



**Sala/  
Comedor**



**Cocina/  
Lavandería**

**Dorms  
3**

**Baños  
2**

Jr. Francisco de Zela



\*Ver terminos y condiciones en la última página.



**GRUPO SOL**  
CONSORCIO INMOBILIARIO

**20**  
AÑOS DE  
EXPERIENCIA

**38**  
PROYECTOS  
ENTREGADOS

**+1000**  
CLIENTES  
SATISFECHOS

[www.gruposol.com.pe](http://www.gruposol.com.pe)

Síguenos en: [inmobiliaria.gruposol](https://www.facebook.com/inmobiliaria.gruposol)  

Financia con:

**LA ENTIDAD FINANCIERA  
DE TU PREFERENCIA.**

Miembro de:



INFORMACIÓN LEGAL: \*Las imágenes de este brochure son sólo informativas y referenciales. °Las ambientaciones y las imágenes son sólo ilustrativas. °No incluye muebles ni decoración. °Los colores de las fachadas, interiores, muebles y pisos pueden variar de matiz o intensidad. °Prevalecen las condiciones y características indicadas en el contrato de compra - venta y hoja informativa. °El área de lavandería varía según tipo de departamento, los dúplex tienen lavanderías sin techar. °El espacio para cocina es de 68cm de ancho. °No incluye luminarias en el departamento. °El Edificio cuenta únicamente, con sistema de tuberías internas para Gas Natural, no incluye gabinetes, ni válvulas de ingreso, ni medidores, ni acometida, solo 2 puntos de gas en cocina y terma para departamentos de 2 y 3 dormitorios y 1 punto de gas en cocina para departamentos de 1 dormitorio. °Es por cuenta de LOS COMPRADORES solicitar y pagar la conexión y el medidor de las instalaciones de gas a la empresa concesionaria CALIDDA. °No se realiza la reubicación de los árboles y postes de alumbrado. °El edificio cuenta con ductos internos de telecomunicaciones, el servicio, la acometida y el cableado para teléfono, internet y cable no está incluido y debe ser proporcionado por la empresa concesionaria de este servicio para lo cual el comprador debe firmar contrato y solicitar el servicio. °No es responsabilidad de la empresa vendedora, la conexión final ni la instalación de la bóveda subterránea para conexión de estos servicios. °No se reserva estacionamientos para ventas posteriores. °La fecha de entrega se especifica en la cláusula tercera del contrato de COMPRA - VENTA.